

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Vale de Zebras

ÁREA TOTAL: 4555 M2

ÁREA COBERTA: 1500 M2

ÁREA DESCOBERTA: 3055 M2

MATRIZ nº: 4106

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Pavilhão destinado à actividade industrial , com 2 pisos - Norte, Arruamento; Sul, Anselmo Rodrigues de Carvalho; Nascente, António Mendes Gama; e Poente, Arruamento.

** Resultante da anexação dos nºs 38830, 120,vº, B-104; e 39059, fls. 37,vº, B-105.

O(A) Conservador(a)

Maria do Carmo Dias Ribeiro de Oliveira Marques

Conservatória do Registo Predial de Arganil

AP. 389 de 2009/03/13 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

ÁREA DESCOBERTA: 4555 M2

MATRIZ Nº: 2998

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno destinado à construção urbana - Norte, Arruamento; Sul, Anselmo Rodrigues de Carvalho; Nascente, António Mendes Gama; e Poente, Arruamento.

** Resultante da anexação dos nºs 38830, 120,vº, B-104; e 39059, fls. 37,vº, B-105.
(Reprodução, por extractação, da descrição).

O(A) Conservador(a)

Maria do Carmo Dias Ribeiro de Oliveira Marques

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 2000/12/06 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** "PIÓDÃO ARTESANATO E DESIGN, LDA"

Sede: Arganil

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MUNICÍPIO DE ARGANIL

O(A) Conservador(a)

Maria do Carmo Dias Ribeiro de Oliveira Marques

AP. 3 de 2002/04/30 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 270.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 379.134,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** "CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO BEIRA CENTRO, CRL"

Sede: Arganil

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Garantia do integral pagamento de quaisquer responsabilidades e obrigações assumidas ou a assumir perante a referida Caixa Agrícola, seja qual for a sua natureza ou origem, e nos quais a sociedade intervenha em qualquer qualidade, quer derivem designadamente de letras, garantias bancárias, livranças, extractos de factura, saldos devedores ou descobertos de contas de depósito à ordem ou de contas de qualquer natureza, sendo bastante para a justificação da dívida dos saldos devedores a apresentação do extracto das contas devedoras, prestações de fianças, avales, empréstimos concedidos ou a conceder por qualquer forma, em euros ou outra moeda, quer derivem de quaisquer outras operações ou títulos - tudo até ao montante de 270.000,00 € - Juro Anual:- 8,14%, elevável, na mora, em mais 4%, a título de cláusula penal - Despesas não moratórias:- 10.800,00 €.

(Reprodução da insc. C-1).

O(A) Conservador(a)
Maria do Carmo Dias Ribeiro de Oliveira Marques

Conservatória do Registo Predial de Arganil
AP. 3351 de 2010/07/01 15:55:01 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2010/07/01 15:55:01 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAPITAL: 445.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 623.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** "CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO BEIRA CENTRO, C.R.L."

NIPC 503792527

Sede: Arganil

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** "PIÓDÃO ARTESANATO E DESIGN,LDA"

NIPC 502839473

FUNDAMENTO: - Garantia do bom e integral pagamento de todas e quaisquer responsabilidades até ao montante de 445.000,00€ contraídas ou a contrair pela sociedade "PIÓDÃO ARTESANATO E DESIGN,LDA", com sede na freguesia e concelho de Arganil, com o NIPC 502839473, que derivem de qualquer operação de natureza bancária, designadamente de empréstimos, aberturas de crédito ou de outras operações de crédito, seja qual for a modalidade, a forma ou o título, inclusive de livranças, de letras de câmbio, de saques para aceite bancário, de avales, de fianças ou de outras garantias, quer derivadas de garantias bancárias, quer resultem de saldos devedores ou de descobertos em contas de depósito à ordem ou de contas de outro tipo e natureza, para justificação e comprovação dos quais e da respectiva dívida, bastarão os extractos dessas contas processados pela Caixa.

Garantir as obrigações decorrentes de alterações, reestruturações, renovações e prorrogações das operações de crédito, actos e títulos acima mencionados, abrangendo também as obrigações e responsabilidades que venham a ser assumidas, ainda que futuras, que se considerem em conexão com a escritura e a hipoteca e em relação às quais ou aos actos de que resultem, exista ou seja feita menção ou haja o propósito de serem abrangidas e garantidas pela presente hipoteca - JURO ANUAL:- 8%, acrescido em caso de mora e a título de cláusula penal, da SOBRETAXA DE 4% - DESPESAS:- 17800,00€.

O(A) Conservador(a)
Maria do Carmo Dias Ribeiro de Oliveira Marques

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Arganil
AP. 3563 de 2011/08/25 17:31:37 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2011/08/25 17:31:37 UTC

DATA DA PENHORA: 2011/08/25

QUANTIA EXEQUENDA: 3.002,78 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** "PIÓDÃO ARTESANATO E DESIGNN ,LDA"

NIPC 502839473

Sede: Zona Industrial Vale Zebras, Apartado 11

Localidade: Arganil

Processo de Execução Fiscal nº 0701201101003666- Serviço de Finanças de Arganil.

O(A) Conservador(a)

Maria do Carmo Dias Ribeiro de Oliveira Marques

Conservatória do Registo Predial de Arganil
AP. 2736 de 2011/09/19 16:30:28 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2011/09/19 16:30:28 UTC

DATA DA PENHORA: 2011/09/19

QUANTIA EXEQUENDA: 92.400,88 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** I.G.F.S.S. INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL-IP

NIPC 500715505

Sede: Avenida Dr. Manuel da Maia, nº 58

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PIODÃO - ARTESANATO E DESIGN LDA.

NIPC 502839473

** Processo de Execução Fiscal nº 0601201000308323, e Apensos(Secção de Processo de Execução Fiscal - Rua João de Ruão,Edifício Arnado,nº12 -1º - Coimbra.

O(A) Conservador(a)

Maria do Carmo Dias Ribeiro de Oliveira Marques

Conservatória do Registo Predial de Arganil
AP. 3674 de 2011/12/21 16:36:35 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2011/12/21 16:36:35 UTC

DATA DA PENHORA: 2011/12/21

QUANTIA EXEQUENDA: 2.356,05 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** PIODÃO - ARTESANATO E DESIGN LDA.

NIPC 502839473

** ** Processo de execução fiscal nº 0701201101008358 Serviço de Finanças de Arganil

O(A) Conservador(a)

Maria do Carmo Dias Ribeiro de Oliveira Marques

Conservatória do Registo Predial de Arganil

AP. 3693 de 2011/12/21 16:37:54 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2011/12/21 16:37:54 UTC

DATA DA PENHORA: 2011/12/21

QUANTIA EXEQUENDA: 1.678,47 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PIODÃO ARTESANATO E DESIGN LDA

NIF 502839473

** Processo de execução fiscal nº 0701201101009230 do Serviço de Finanças de Arganil

O(A) Conservador(a)

Maria do Carmo Dias Ribeiro de Oliveira Marques

Conservatória do Registo Predial de Arganil

AP. 3734 de 2011/12/21 16:40:24 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2011/12/21 16:40:24 UTC

DATA DA PENHORA: 2011/12/21

QUANTIA EXEQUENDA: 1.705,71 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PIODÃO ARTESANATO E DESIGN LDA

NIF 502839473

** Processo de execução fiscal nº 0701201101010140 do Serviço de Finanças de Arganil

O(A) Conservador(a)

Maria do Carmo Dias Ribeiro de Oliveira Marques

Conservatória do Registo Predial de Arganil

AP. 3755 de 2011/12/21 16:41:49 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2011/12/21 16:41:49 UTC

DATA DA PENHORA: 2011/12/21

QUANTIA EXEQUENDA: 2.312,92 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PIODÃO ARTESANATO E DESIGN LDA
NIF 502839473

** Processo de execução fiscal nº 0701201101009885 , do Serviço de Finanças de Arganil

O(A) Conservador(a)
Maria do Carmo Dias Ribeiro de Oliveira Marques

Conservatória do Registo Predial de Arganil
AP. 2988 de 2012/08/10 16:44:27 UTC - Hipoteca Legal
Registado no Sistema em: 2012/08/10 16:44:27 UTC

CAPITAL: 197.303,06 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 210.569,89 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CENTRO DISTRITAL DE COIMBRA - INTITUTO DE SEGURANÇA SOCIAL - IP
NIPC 505305500

Sede: Rua Abel dias Urbano, nº 2

Localidade: Coimbra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PIODÃO ARTESANATO E DESIGN, LDA
NIPC 502839473

** Garantia do pagamento de contribuições no valor de 197.303,06 € e juros de mora em dívida até Julho de 2012 no valor de 13.266,83 €.

O(A) Ajudante, em substituição
Vítor Mendes Afonso

Conservatória do Registo Predial de Fafe
AP. 103 de 2012/11/05 09:31:42 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2012/11/05 09:31:42 UTC

CAPITAL: 196.328,59 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 208.337,50 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P.
NIPC 500715505

Sede: Av^a. Manuel da Maia, 58, r/c - Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PIODÃO ARTESANATO E DESIGN, LDA
NIPC 502839473

Para garantia do pagamento das prestações em dívida à Segurança Social, juros de mora, custas e mais 25% da soma dos referidos valores, referente ao processo extrajudicial de conciliação nº 2371 a correr termos no Gabinete do PEC do IAPME; Juros: 12.008,91

O(A) Conservador(a)
Maria Luisa Feio de Azevedo Mouteira Guerreiro Pimenta Machado

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

2ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra
AP. 1474 de 2013/05/21 14:42:54 UTC - Hipoteca Legal
Registado no Sistema em: 2013/05/21 14:42:54 UTC

CAPITAL: 57.459,15 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 59.433,72 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P.

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PIODÃO - ARTESANATO E DESIGN, LDA

NIPC 502839473

Garantia do pagamento de dívida ao Centro Distrital de Coimbra, NIPC 505305500, com sede na rua Abel Dias Urbano, nº 2, Coimbra, no montante do capital indicado, acrescido da importância de 1.974,57 €, relativa a juros de mora em dívida até maio de 2013.

O(A) Conservador(a)
Sandra Maria Marques Fialho

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
